



Licitação Presencial - Edital 500-W20723

Continuidade do Processo de Transferência Onerosa das usinas
Martins, Marmelos, Sinceridade e Machado Mineiro

Setembro/2024

O presente documento não substitui o Edital e seus Anexos

#Transformar
vidas com a nossa
energia.

Principais Alterações do leilão (Edital e Contrato)

Em continuidade ao processo de transferência onerosa das usinas Martins, Marmelos, Sinceridade e Machado Mineiro, objeto da licitação 500-W20344, o processo e os documentos do leilão foram aperfeiçoados, com a **publicação da licitação 500-W20723**, contendo as seguintes alterações principais:

- **Edital:**
 - ✓ Sala de Informações (*Data Room*)
 - Abertura simultânea ao lançamento do Edital (atente-se para solicitar acesso o quanto antes!)
 - ✓ Visitas Técnicas e Reunião com as Alienantes:
 - 07/outubro a 08/novembro (programe-se com antecedência!)
 - A reunião será agendada pela Comissão de Licitação, com antecedência
 - ✓ Qualificação Técnica:
 - Exclusão do limite mínimo de usina com potência de 5 MW
 - Inclusão de possibilidade de comprovação de experiência prévia em operação de usinas do mesmo porte das usinas Objeto da Licitação, por meio de contrato celebrado com empresa especializada na operação e manutenção de usinas do mesmo porte das usinas Objeto da Licitação, com vigência mínima de 1 ano
- **Contrato (Anexo J):**
 - Redução do depósito em conta vinculada para 10% do Preço, complementado por Garantia de Fiel Cumprimento equivalente à 90% do Preço

Principais Características das Usinas

Lote único composto por 4 usinas localizadas em Minas Gerais, com Capacidade instalada total de 14,8 MW e Garantia Física de ~6 MWmed

Usinas				
	UHE Martins	UHE Marmelos	UHE Sinceridade	PCH Machado Mineiro
Controladora	Cemig Geração Oeste	Cemig Geração Sul	Cemig Geração Leste	Cemig GT
Localização	Uberlândia/MG	Juiz de Fora/MG	Manhuaçu/MG	São João do Paraíso e Águas Vermelhas/MG
Tipo	Concessão	Concessão	Concessão	Autorização
Capacidade Instalada (MW)	7,7	4,0	1,4	1,7
Garantia Física (MW médios)	1,8	2,7	0,4	1,1
Vencimento	Janeiro/2053	Janeiro/2053	Março/2047	Maio/2027
Condição Atual	Em Operação	Em Operação	Em Operação	Em Operação

Principais Características das Usinas

Alocação da Energia das Usinas

Usina	Término Concessão Original ¹	Término Extensão Concessão ¹	GF (MW médios)
UHE Martins	Jan-46	Jan-53	1,8
UHE Marmelos	Jan-46	Jan-53	2,7
UHE Sinceridade	Jan-46	Mar-47	0,4
PCH Machado Mineiro	Jul-25	Mai-27	1,0

¹ Concessão ou autorização: prazo estendido em função da repactuação do GSF
 ACL: Ambiente de Contratação Livre ACR: Ambiente de Contratação Regulado

• PCH Machado Mineiro:

- ✓ 100% da Garantia Física alocada no ACL e descontratada

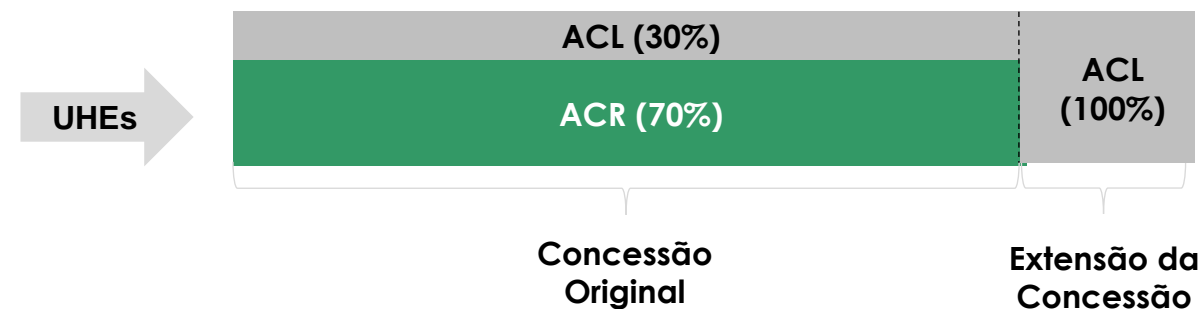
• UHEs:

✓ Concessão Original:

- 70% da Garantia Física alocada em cotas no ACR contratadas
- 30% da Garantia Física alocada no ACL e descontratada

✓ Prazo de Extensão da Concessão:

- 100% da Garantia Física descontratada



O&M Período de Transição

- Será facultado ao Comprador contratar a Cemig GT para a prestação do serviço de operação e manutenção das usinas por um período de transição posterior à Data de Fechamento. As condições comerciais deverão ser negociadas entre as Partes, de forma independente e desvinculada da Licitação

Cronograma



Principais Características do Edital

- **Objeto:** Transferência Onerosa do Direito de Exploração dos Serviços de Geração de Energia Elétrica das usinas:

Vendedoras	Tipo	Usina
Cemig Geração e Transmissão S.A.	Autorização	PCH Machado Mineiro
Cemig Geração Leste S.A.	Concessão	UHE Martins
Cemig Geração Oeste S.A.	Concessão	UHE Sinceridade
Cemig Geração Sul S.A.	Concessão	UHE Marmelos

- **Modalidade:** Presencial, na Sede da B3. Lote único de usinas
- **Valor Mínimo de Arrematação: R\$ 29.085.000,00**
- **Acesso à Sala de Informações (Data Room):** as Licitantes deverão possuir Patrimônio Líquido mínimo no valor de 10% do Valor Mínimo de Arrematação. Visitas Técnicas e Reunião com as Alienantes serão permitidas única e exclusivamente as Licitantes que tiverem obtido acesso à Sala de Informações
- **Condições de Participação:** Pessoa Jurídica de Direito Público ou Privado, nacional ou estrangeira, com escritório em funcionamento no Brasil, FIP, isoladamente ou reunidos em consórcio
- **Garantia de Proposta:** Valor: R\$2.908.500,00, equivalente a 10% do Valor Mínimo de Arrematação (Caução em dinheiro, Seguro-garantia, Fiança bancária)
- **Critério de Julgamento:** Maior valor, superior ao Valor Mínimo de Arrematação
 - ✓ Viva-voz, caso a diferença entre a Proposta Econômica escrita pela 2ª colocada seja igual ou inferior a 10% da Proposta Econômica inicialmente classificada em 1º lugar

Principais Características do Edital

- **Habilitação:**

- ✓ Habilitação Jurídica e Regularidade Fiscal e Trabalhista
- ✓ Qualificação Econômico-financeira:
 - Nada consta em Certidão Civil de Falência e Recuperação Judicial e Extrajudicial
 - Quando a Licitante for um FIP, deverá apresentar, adicionalmente, certidão negativa ou positiva com efeitos de negativa de falência da administradora e gestora do fundo
 - Comprovação de PL Mínimo de 10% do Valor Mínimo de Arrematação
- ✓ Qualificação Técnica:
 - Comprovação de experiência prévia em operação de usinas do mesmo porte das usinas Objeto da Licitação, a qual deverá ser mantida pelo prazo de cinco anos contados da transferência da concessão. Formas de comprovação:
 - a) Possuir a titularidade de ao menos uma Usina Hidrelétrica em operação comercial por tempo não inferior a 5 anos
 - b) Deter participação societária direta de no mínimo 20% de empresa que seja titular de ao menos uma Usina Hidrelétrica em operação comercial por tempo não inferior a 5 anos
 - c) Ser integralmente controlada por empresa que atenda aos itens “a” ou “b” anteriores
 - d) Por meio de contrato celebrado com empresa especializada na operação e manutenção de usinas do mesmo porte das usinas Objeto da Licitação, com vigência mínima de 1 ano
 - Registro e Regularidade do responsável técnico da Licitante ou da empresa por ela contratada, para operação e manutenção das usinas no CREA

- **Condições Prévias à Assinatura do Contrato:**

- A Licitante Vencedora deverá apresentar comprovação de recolhimento da remuneração devida à B3, correspondente a R\$ 684.035,88, com data-base de dezembro/2023
- Em caso de participação em Consórcio ou FIP, as licitantes deverão constituir, para a celebração do Contrato, uma SPE 7

Resumo da Documentação Necessária

Resumo dos principais documentos à serem entregues na Sede da B3:

▪ Envelope 1:

- ✓ Garantia de Proposta
- ✓ Documentação de Representação
- ✓ Contrato de Constituição de Consórcio, se aplicável
- ✓ Declaração de Desempate, conforme modelo do Anexo O
- ✓ Contrato de Intermediação entre Participante Credenciada e a Licitante

▪ Envelope 2:

- ✓ Proposta Econômica, nos termos do Anexo C
- ✓ Caso a Proposta seja assinada por representante legal que não tenha os poderes comprovados no Envelope 1, deverão constar do Envelope 2 também os documentos que comprovem os poderes dos signatários da Proposta

▪ Envelope 3:

- ✓ Documentos de Habilitação, conforme item 14 do Edital
- ✓ Declarações exigidas nos Anexos E, G, H, I e K

As Licitantes são responsáveis pela análise das condições do Edital e de seus Anexos, do respectivo Objeto da Licitação e de todos os dados e informações sobre a Licitação, bem como pelo exame de todas as instruções, condições, exigências, leis, decretos, normas, especificações, resoluções e regulamentações aplicáveis, devendo arcar com seus respectivos custos e despesas

Demais Informações

- Acompanhamento, pedidos de esclarecimentos ou impugnações relativos ao Edital e seus anexos deverão ser realizados pelo Portal de compras da Cemig nos termos do item 5 do Edital 500-W20723
 - [Link Licitação 500 -W20723](#)
- As Propostas Econômicas deverão ser apresentadas no Envelope 2, sendo que propostas apresentadas por meio do Portal de compras da Cemig não serão consideradas válidas
- Pedidos de acesso à Sala de Informações (*Data Room*), Reunião com as Alienantes e visitas técnicas, além de quaisquer perguntas e solicitações de esclarecimentos relacionados exclusivamente aos documentos disponibilizados na Sala de Informações (*Data Room*) deverão ser formalizadas por escrito e enviadas por e-mail, constando do campo "Assunto: "Licitação Presencial 500-W20723 – Esclarecimentos técnico" para o seguinte endereço:
 - licitacaothema3@cemig.com.br
- Todos os esclarecimentos relacionados aos documentos e informações do *Data Room*, serão respondidos no próprio *Data Room*, através do arquivo "Q&A - Licitação 500-W20723".
- Interposição de recursos
 - esclarecimentos.licitacaoservicos@cemig.com.br

Ocorrendo divergência entre o estipulado no Edital e seus anexos e o presente documento, prevalecerão as disposições do Edital e seus anexos

Anexos do Edital

ANEXO A	DESCRIPTIVO TÉCNICO: CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS E OPERACIONAIS DAS USINAS
ANEXO B	MANUAL DE PROCEDIMENTOS DE ACESSO À SALA DE INFORMAÇÕES (DATA ROOM) E DE PARTICIPAÇÃO NA REUNIÃO COM AS ALIENANTES E DE REALIZAÇÃO DE VISITA TÉCNICA
ANEXO C	MODELO DE PROPOSTA ECONÔMICA
ANEXO D	TERMO DE RATIFICAÇÃO DE PREÇO DE TRANSFERÊNCIA
ANEXO E	DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO E DE INEXISTÊNCIA DE FATOS IMPEDITIVOS
ANEXO F	MINUTA DE DECLARAÇÃO DE INDICAÇÃO DE REPRESENTANTE LEGAL/CREDENCIADO
ANEXO G	DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO E CUMPRIMENTO DE REGULAÇÃO DA ANEEL
ANEXO H	DECLARAÇÃO DE SUBMISSÃO À ANÁLISE CONCORRENCIAL PELO CADE
ANEXO I	DECLARAÇÃO DE NÃO EMPREGO DE MENOR E NÃO ADOÇÃO DE TRABALHO ESCRAVO
ANEXO J	MINUTA DE CONTRATO DE TRANSFERÊNCIA ONEROSA DO DIREITO DE EXPLORAÇÃO DE SERVIÇOS DE GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA
ANEXO K	DECLARAÇÃO DE CIÊNCIA SOBRE O ESTADO DOS BENS AFETOS E OU VINCULADOS A CONCESSÃO OU AUTORIZAÇÃO
ANEXO L	MANUAL DE PROCEDIMENTOS DA B3
ANEXO M	RELAÇÃO DE TERRENOS E SITUAÇÃO FUNDIÁRIA
ANEXO N	MODELOS DE CARTA FIANÇA E SEGURO GARANTIA
ANEXO O	DECLARAÇÃO DE DESEMPATE



CEMIG



#Transformar
vidas com a nossa
energia.